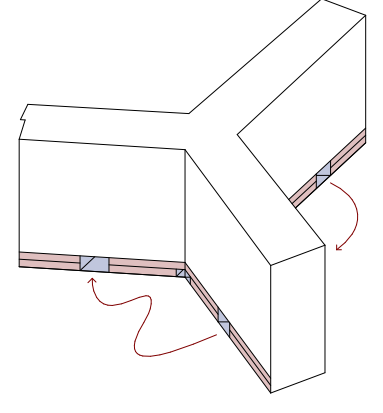
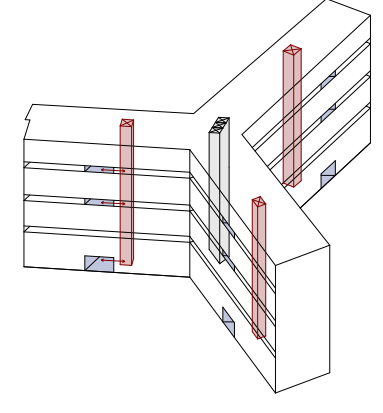


RENAISSANCE D'UNE VILLE *NOUVELLE*: VALORISER L'IDENTITÉ PATRIMONIALE ET SOCIALE DE TOULOUSE LE MIRAIL



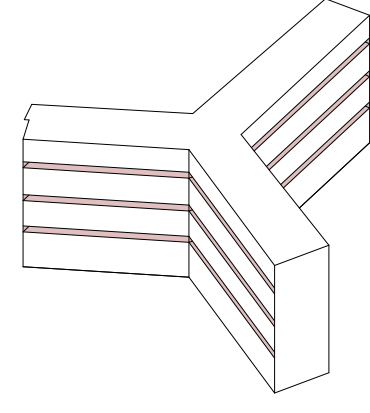
REZ-DE-CHAUSSEE

REZ SUR DOUBLE HAUTEUR, AVEC ACTIVITÉS PUBLIQUES ET NOUVEAUX PASSAGES DOUBLE HAUTEUR POUR UNE MEILLEURE FLUIDITÉ PIÉTONNE



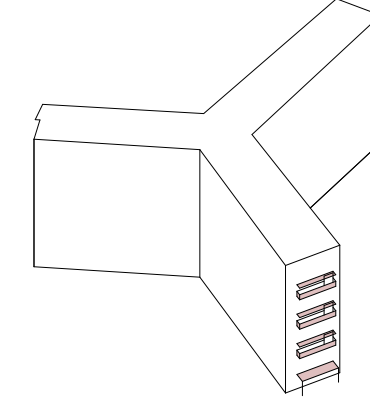
ACCESSIBILITÉ

AJOUT D'ASCENSEUR DANS CHAQUE BRANCHE DU TRIPODE, AMÉLIORATION DE LA CIRCULATION AINSI QUE PLUS DE LOGEMENTS ADAPTÉS AU PMR



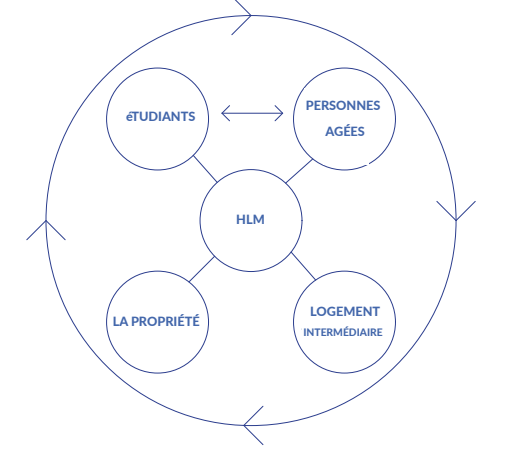
COURSIVE

ACTIVATION DES COURSIVES AVEC CRÉATION DE BALCON PARTAGÉS, ESPACES COMMUNS EN COURSIVE, RELIÉS AUX ASCENSEURS



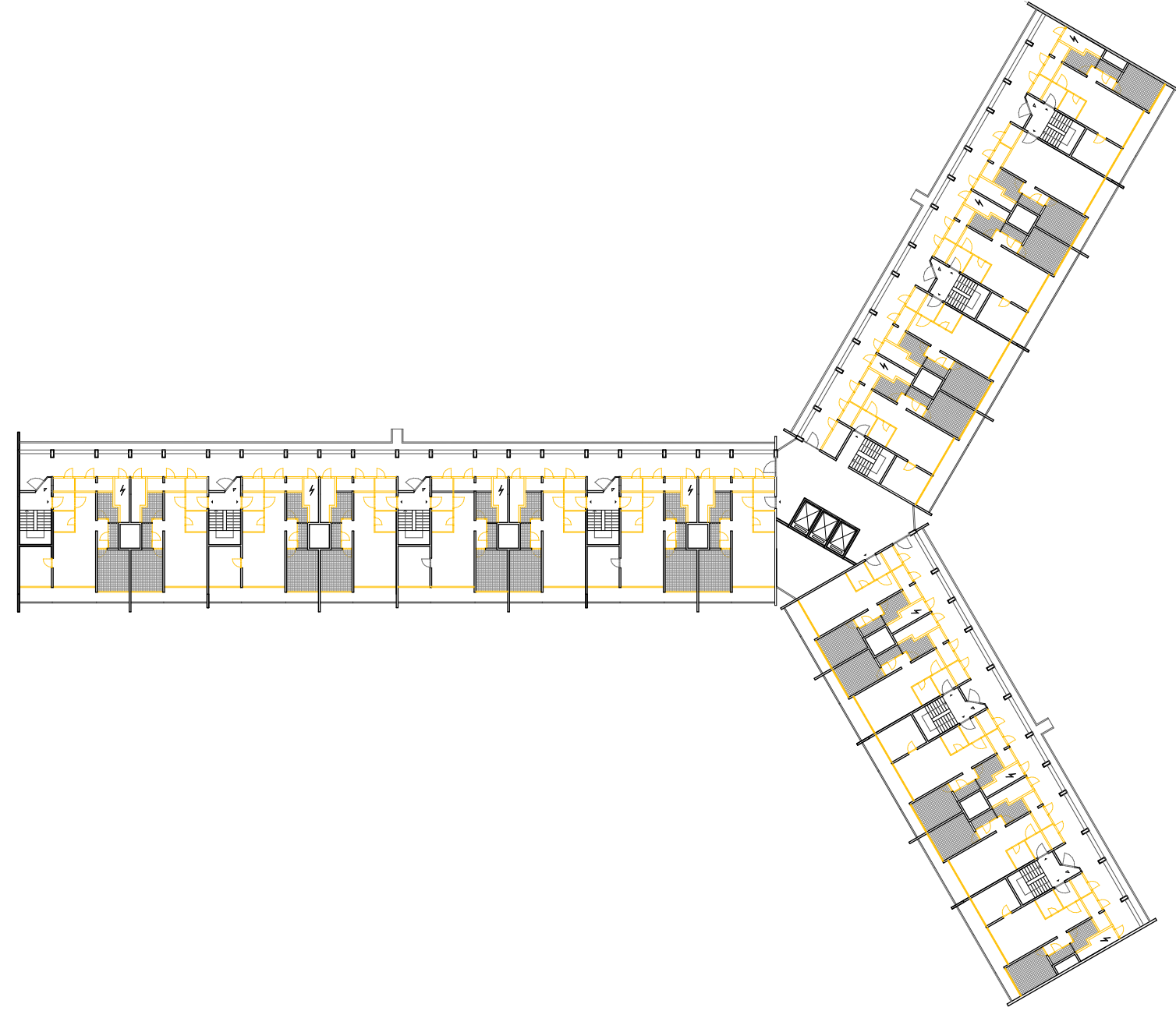
PIGNON

HABILITAGE DU PIGNON AVEC CONTINUITÉ DE LA COURSIVE EN BALCON, STATION VÉLO EN REZ-DE-CHAUSSEE

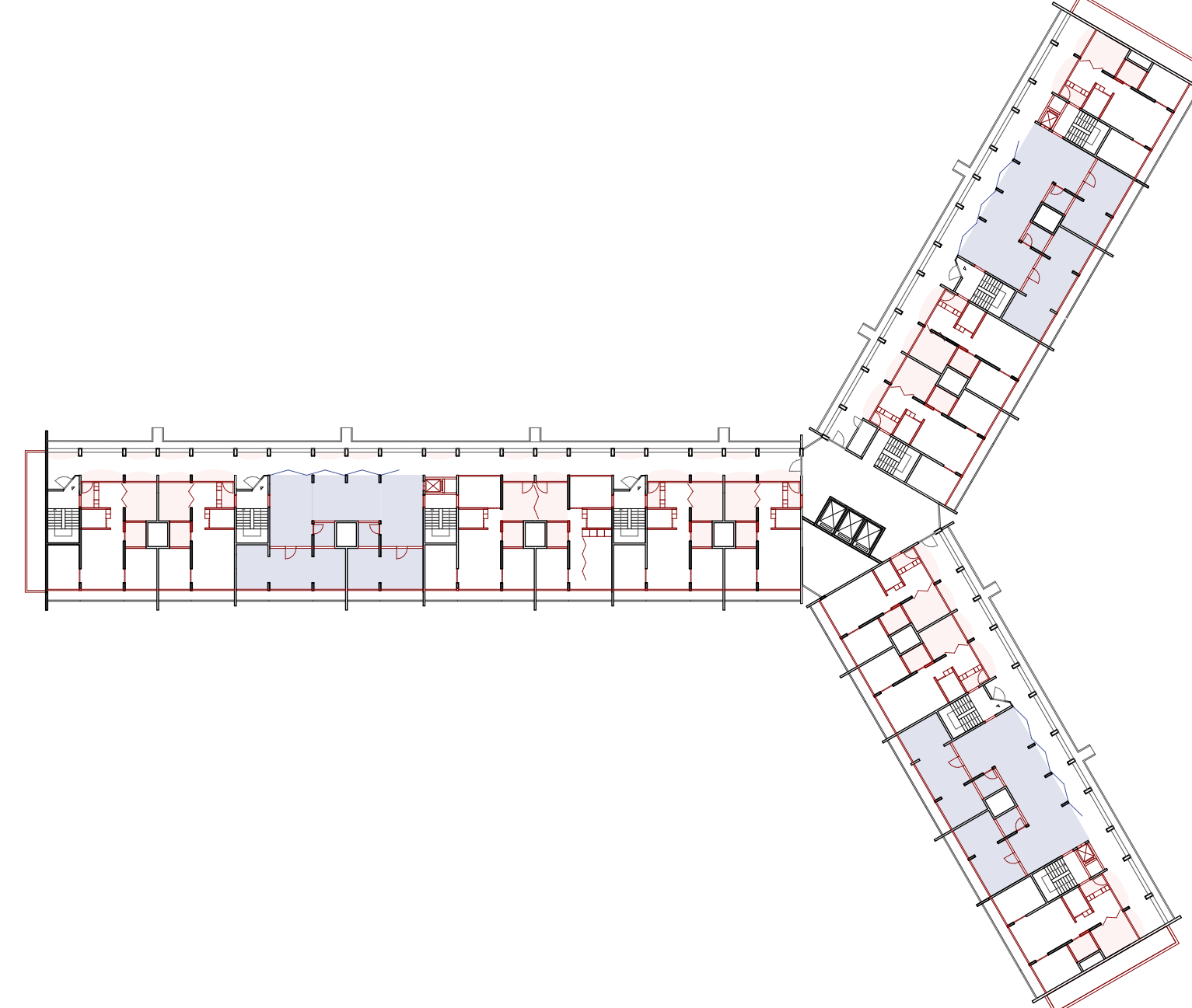


TYPE DE LOGEMENTS

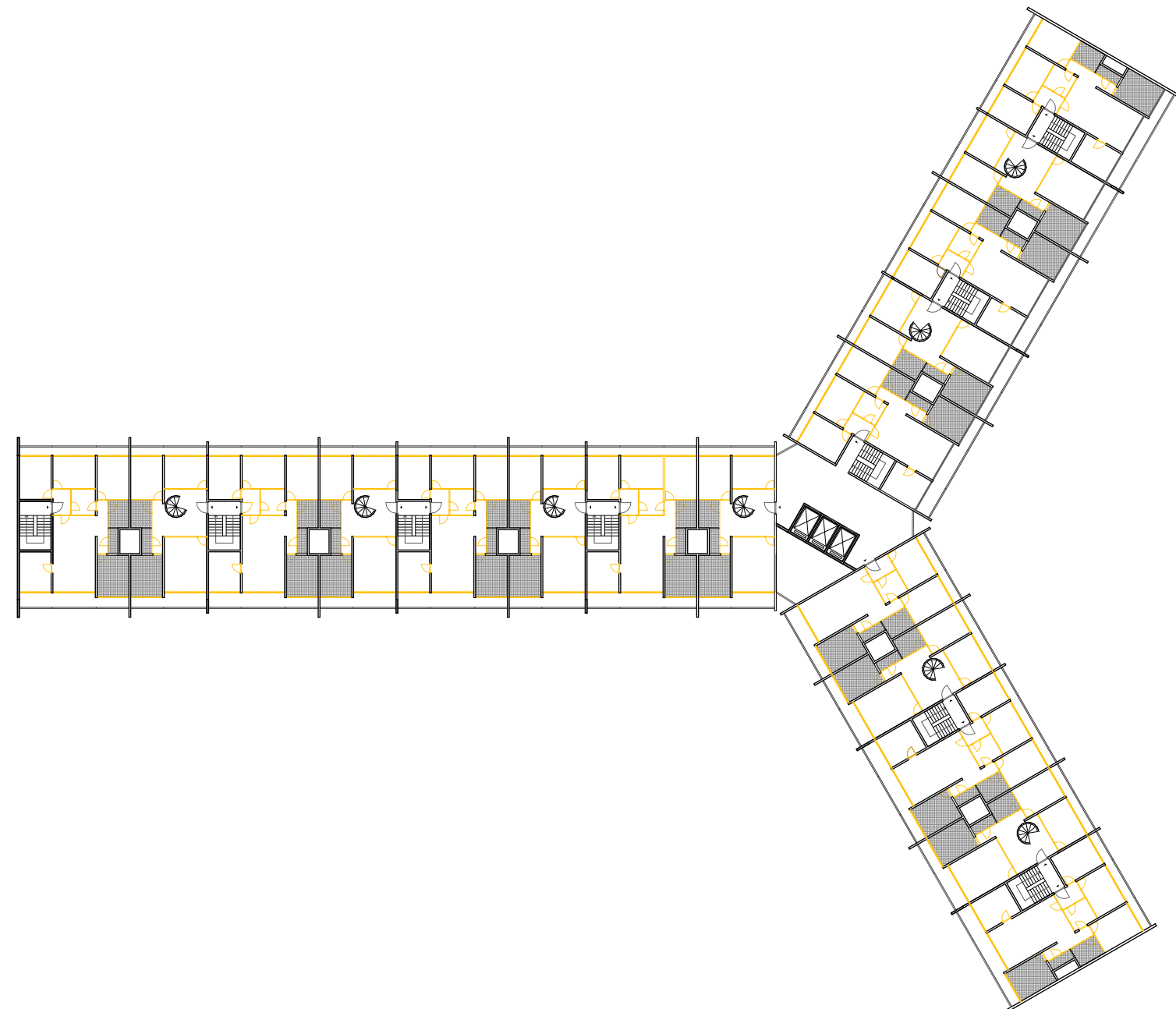
INTÉGRATION DE NOUVEAUX TYPES DE LOGEMENTS POUR UNE MEILLEURE MIXITÉ SOCIALE, CRÉATION D'UNE VILLE VERTICALE



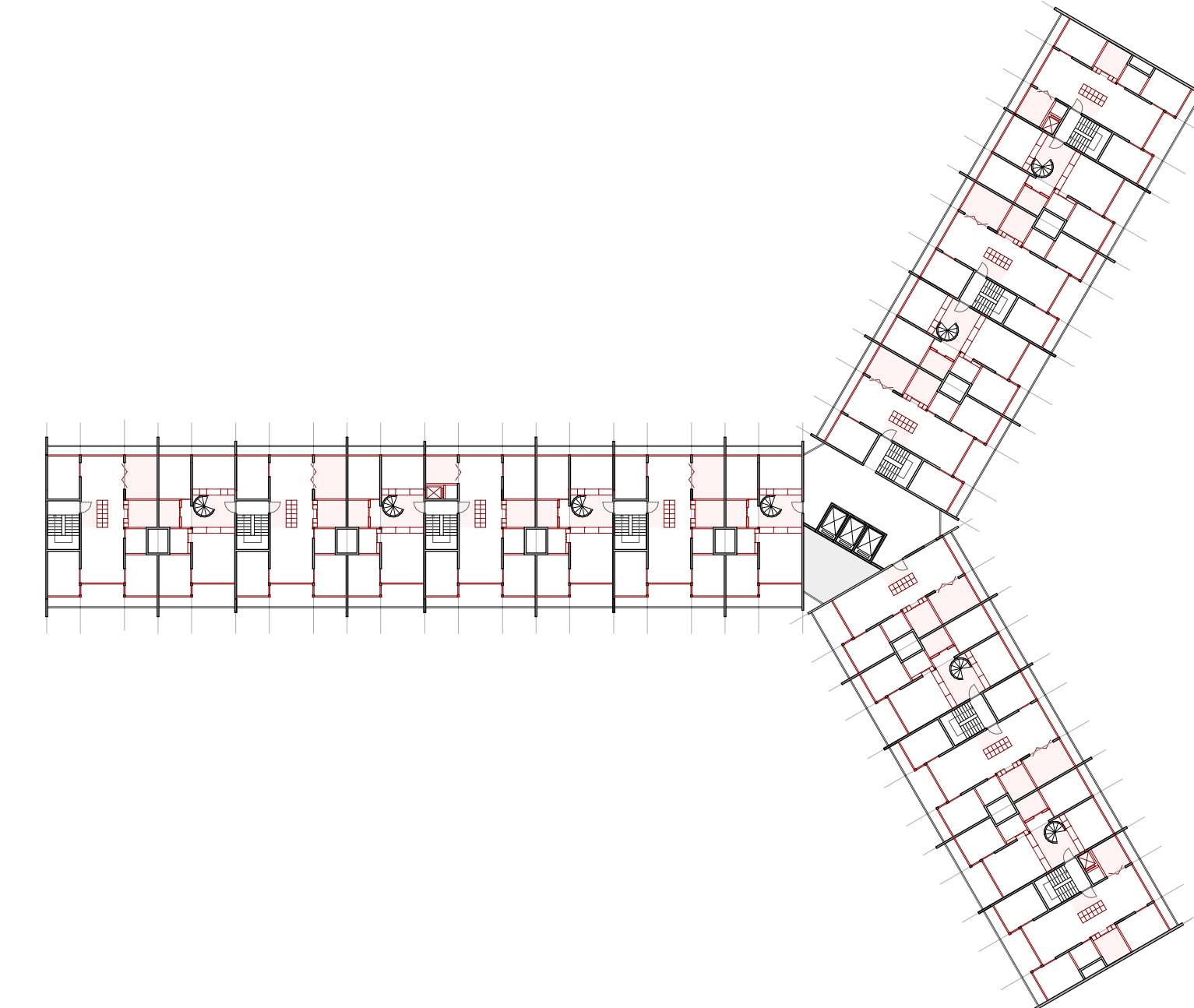
COURSIVE DU TRIPODE MESSENGER EXISTANT
1:500



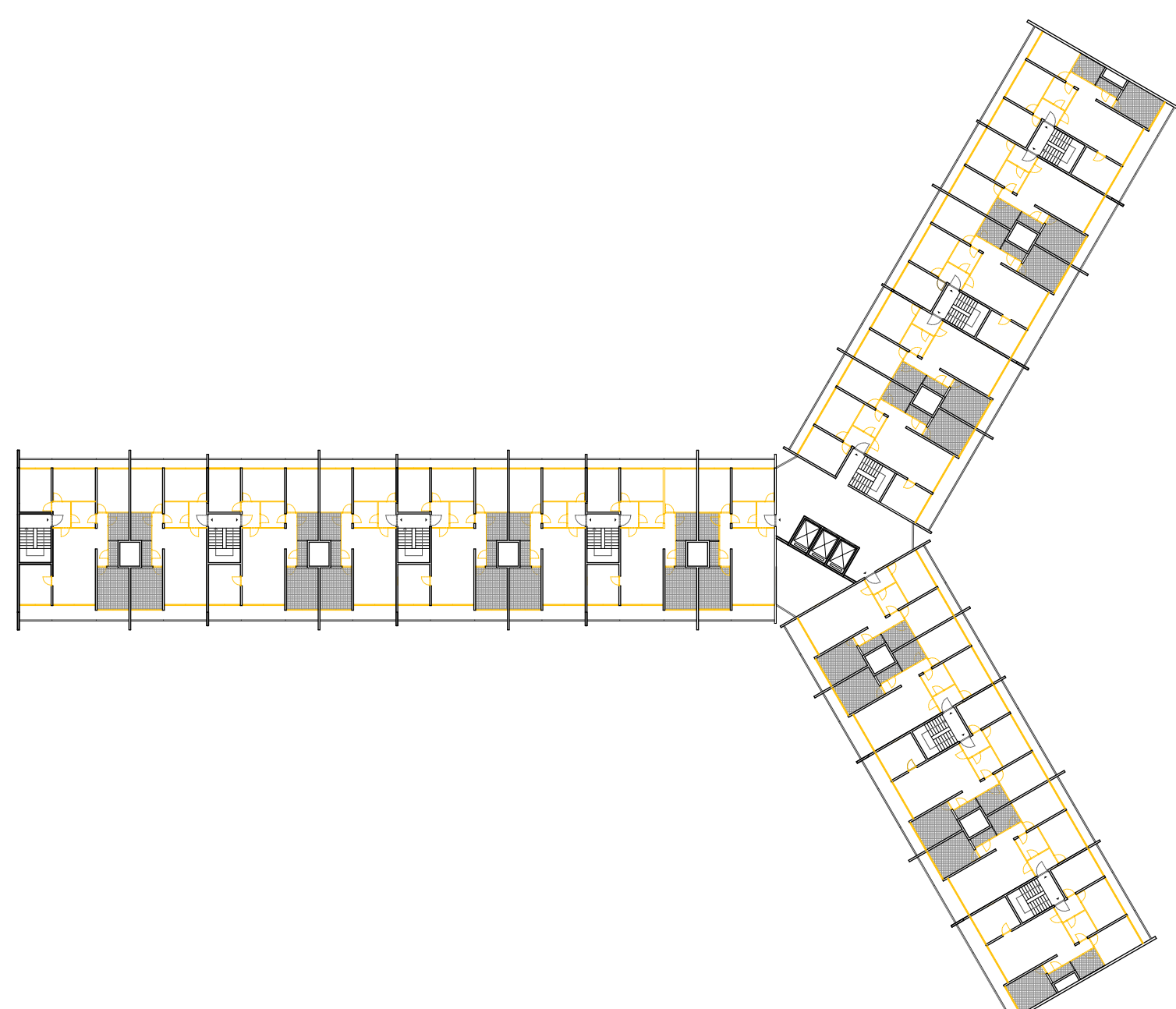
COURSIVE DU TRIPODE MESSENGER TRANSFORMATION
1:500



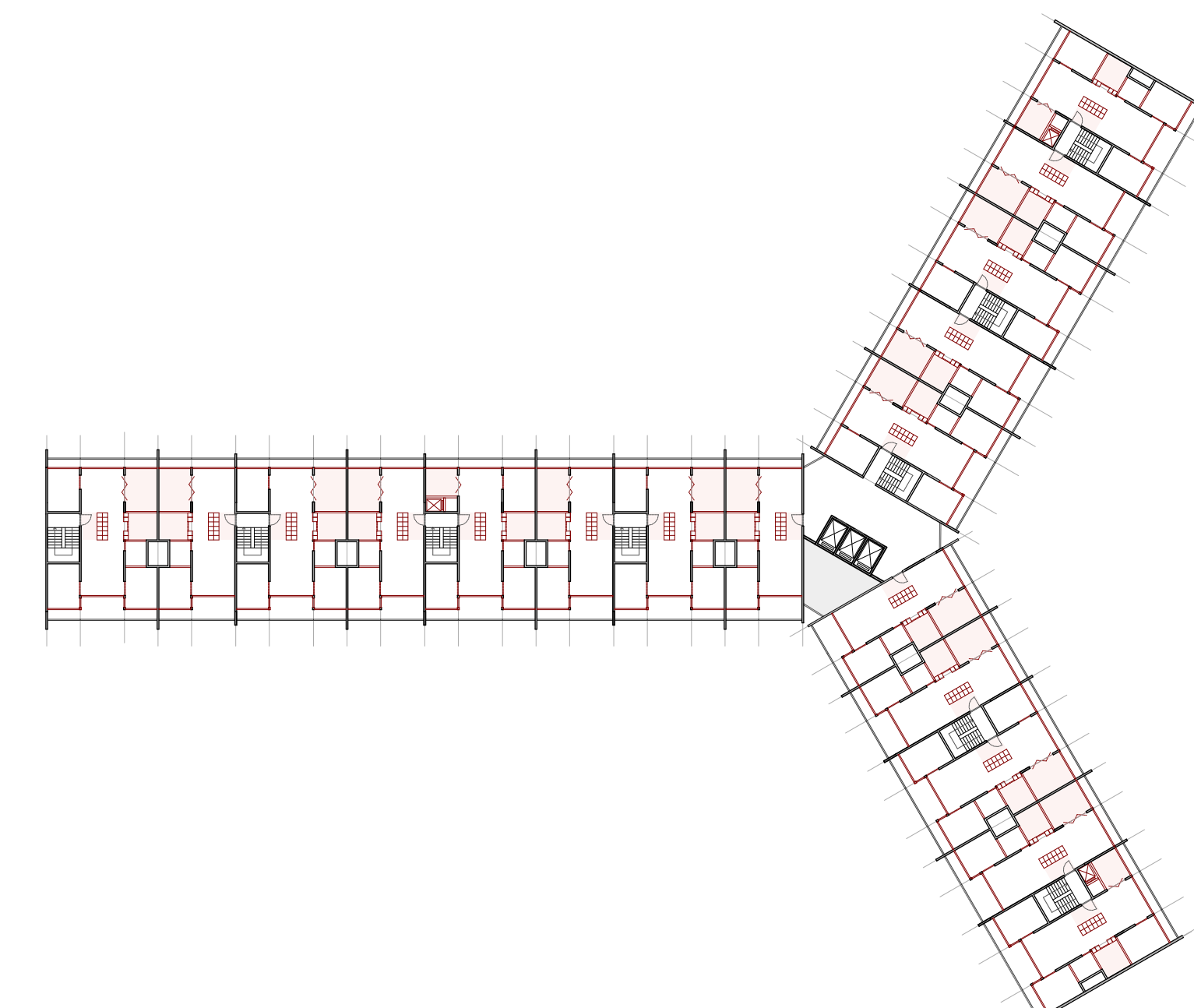
ÉTAGE DUPLEX DU TRIPODE MESSENGER EXISTANT
1:500



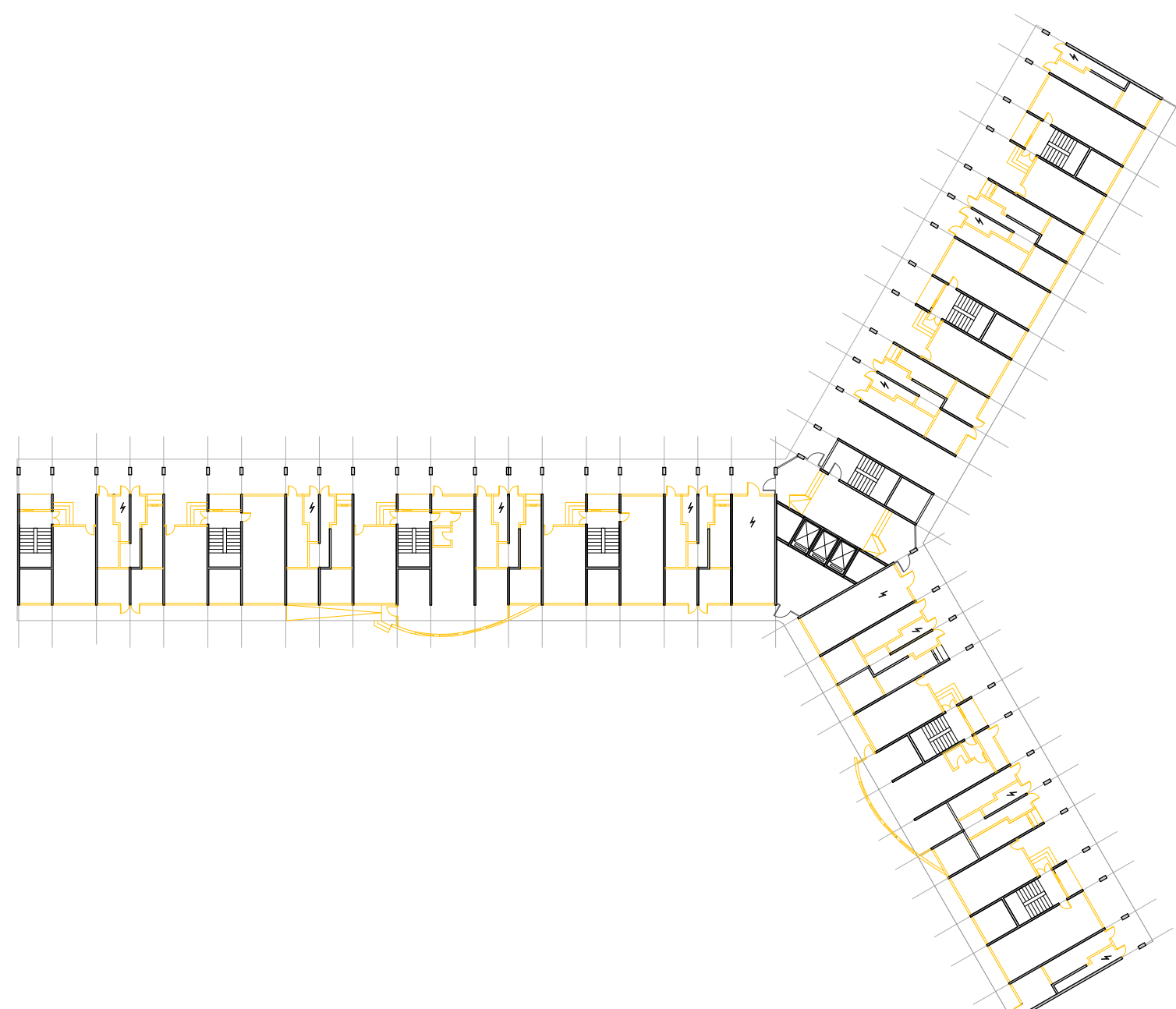
ÉTAGE DUPLEX DU TRIPODE MESSENGER TRANSFORMATION
1:500



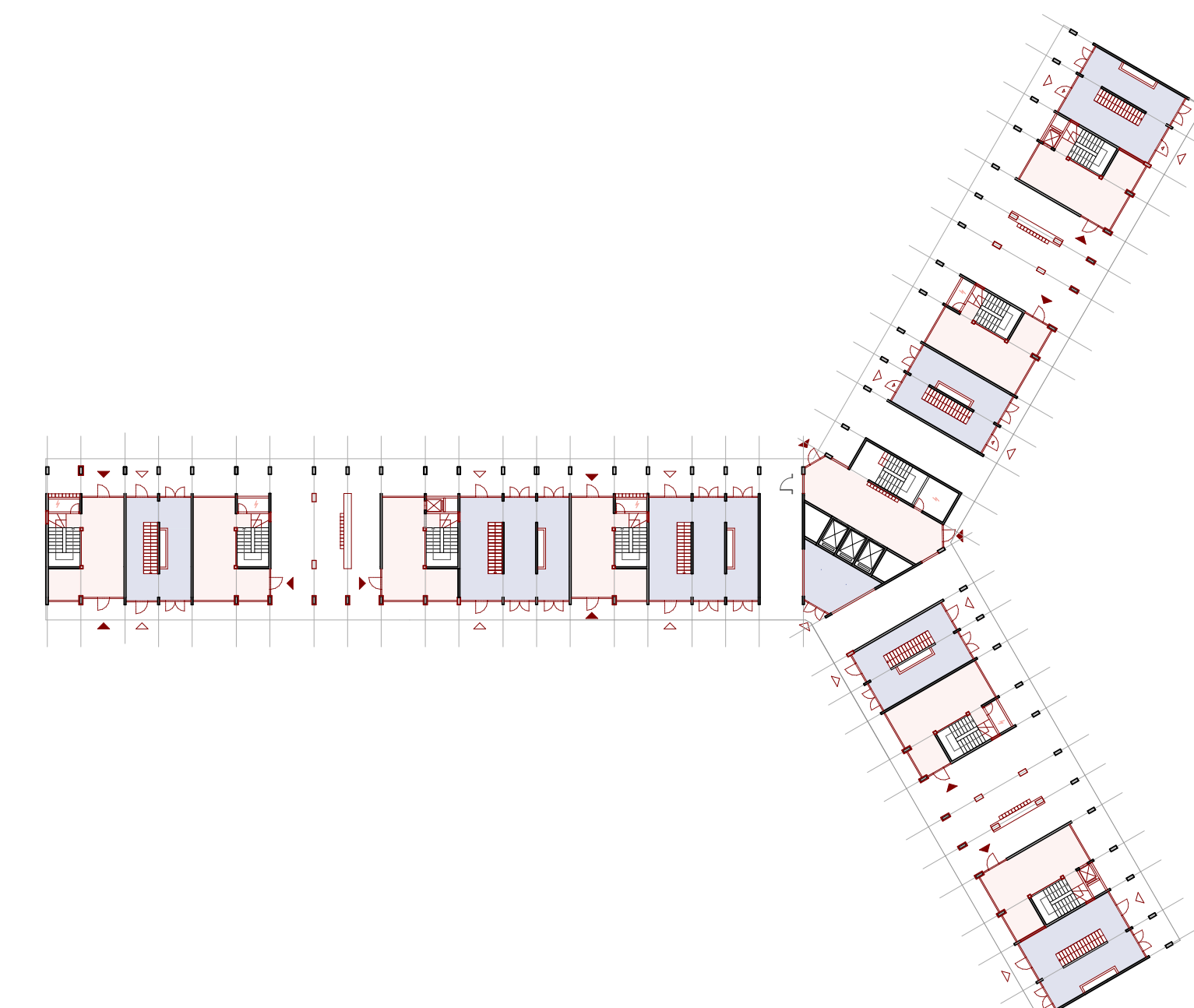
ÉTAGE TYPE DU TRIPODE MESSENGER EXISTANT
1:500



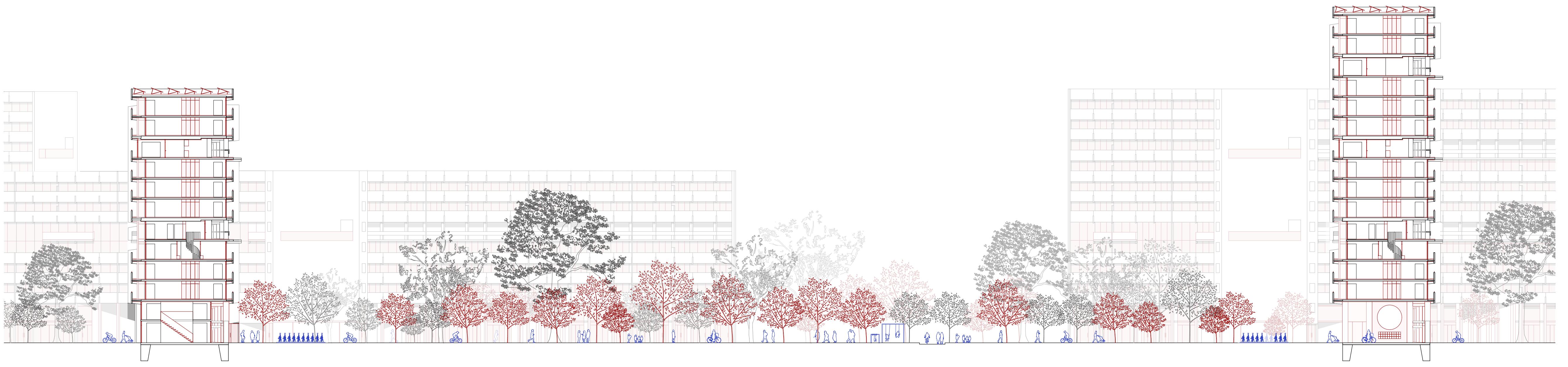
ÉTAGE TYPE DU TRIPODE MESSENGER TRANSFORMATION
1:500



REZ-DE-CHAUSSEE DU TRIPODE MESSENGER EXISTANT
1:500



REZ-DE-CHAUSSEE DU TRIPODE MESSENGER TRANSFORMATION
1:500

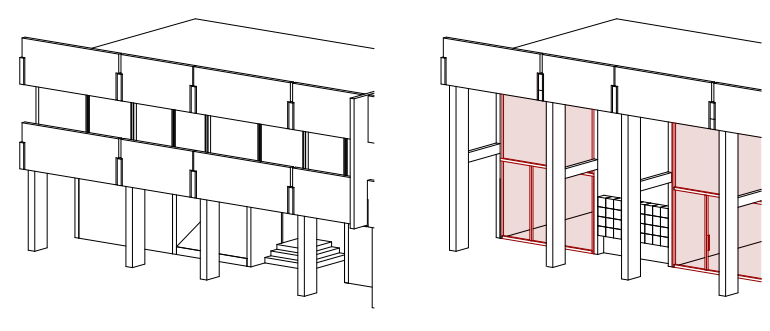


COUPE DU NOUVEL ILOT DE LA REYNERIE ET DE SON CONTEXTE ENVIRONNEMENTAL
1:300

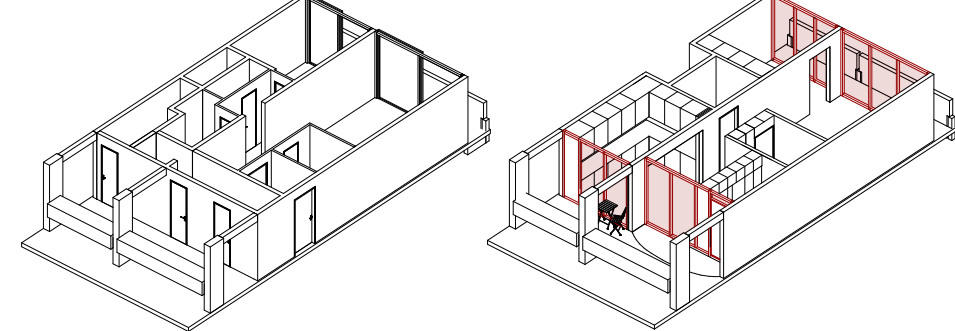


COUPE DE LA NOUVELLE VIE SOCIALE DU QUARTIER AU REZ-DE-CHAUSSÉE DES TRIPODES
1:100

RENAISSANCE D'UNE VILLE NOUVELLE: VALORISER L'IDENTITÉ PATRIMONIALE ET SOCIALE DE TOULOUSE LE MIRAIL



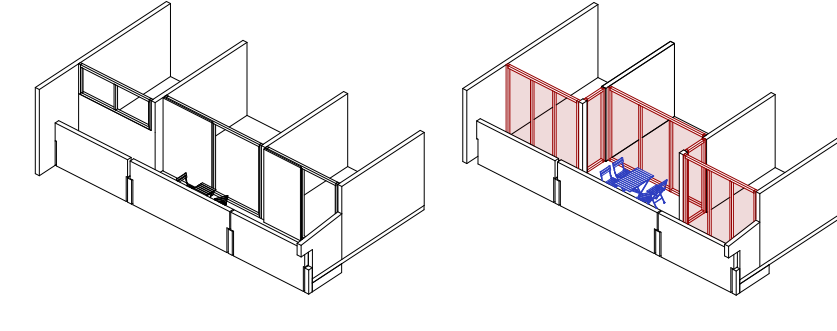
REZ SUR DOUBLE HAUTEUR
RÉINTERPRÉTATION DU REZ AVEC LA CRÉATION D'UNE TRANSPARENCE



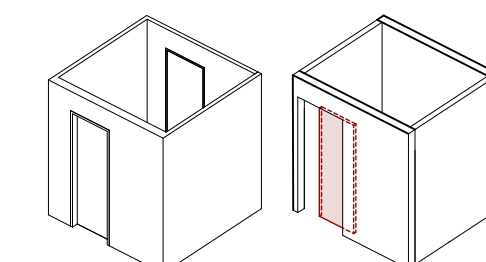
APPARTEMENT TRAVERSANT
OUVERTURE DES APPARTEMENTS EN COURSIVE SUR LE PRINCIPE DE BALCONS PARTAGÉS



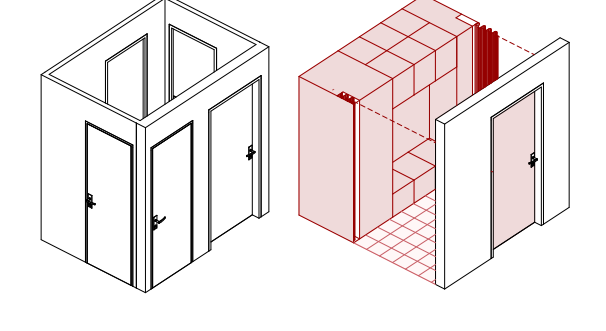
TPOLOGIE FLEXIBLE ET TRANSPARANTE
FLEXIBILITÉ DE LA TYPOLOGIE, NOUVELLE TYPOLOGIE AVEC L'OUVERTURE DU LIEU DE VIE TRAVERSANT



AGRANDISSEMENT DU BALCON
AGRANDISSEMENT DES BALCONS DU SÉJOUR PAR L'INTÉRIEUR POUR PLUS DE CONFORT

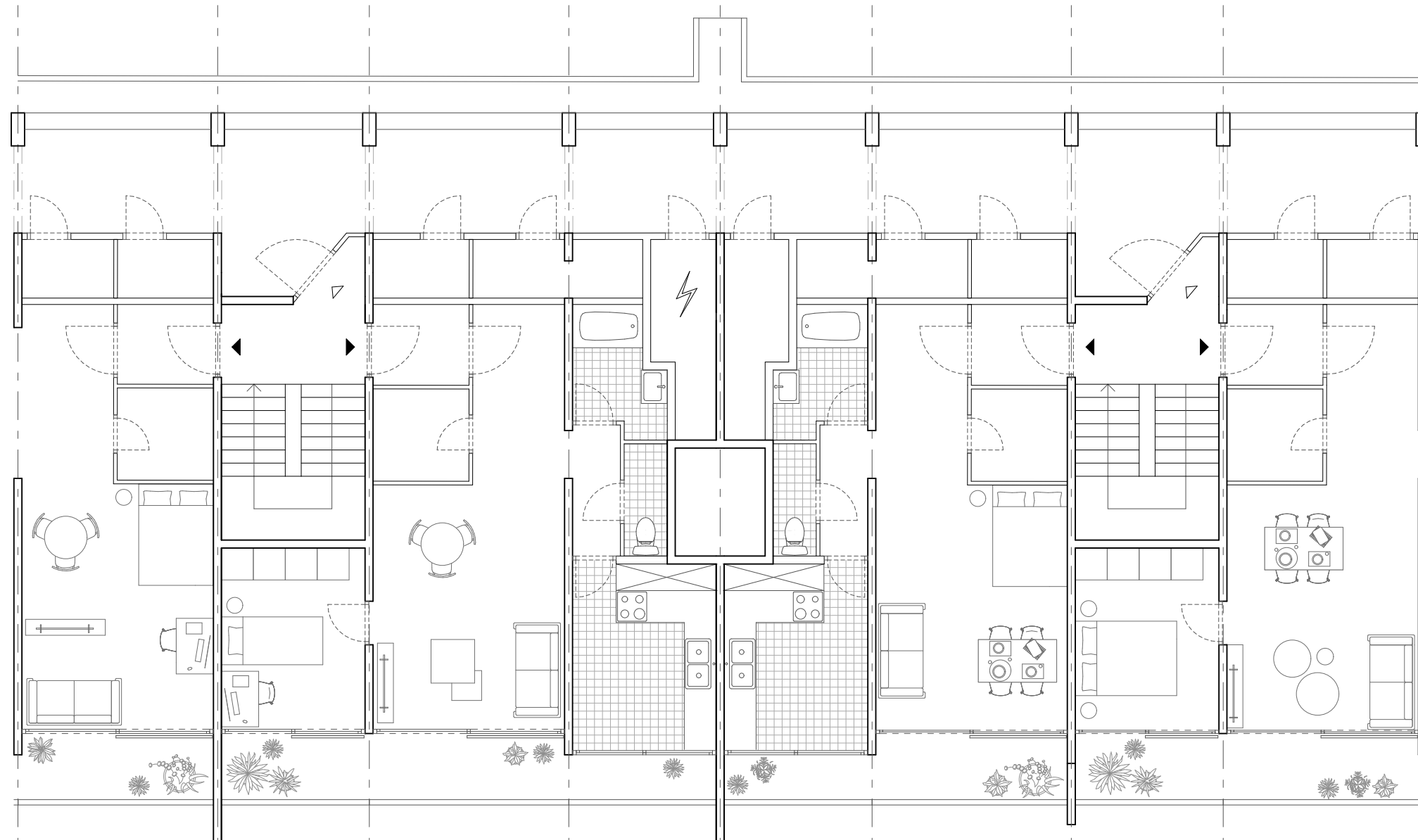


LE RÉDUIT
RÉINTERPRÉTATION DU RÉDUIT, GAIN DE RANGEMENT IMPORTANT DANS UN LOGEMENT

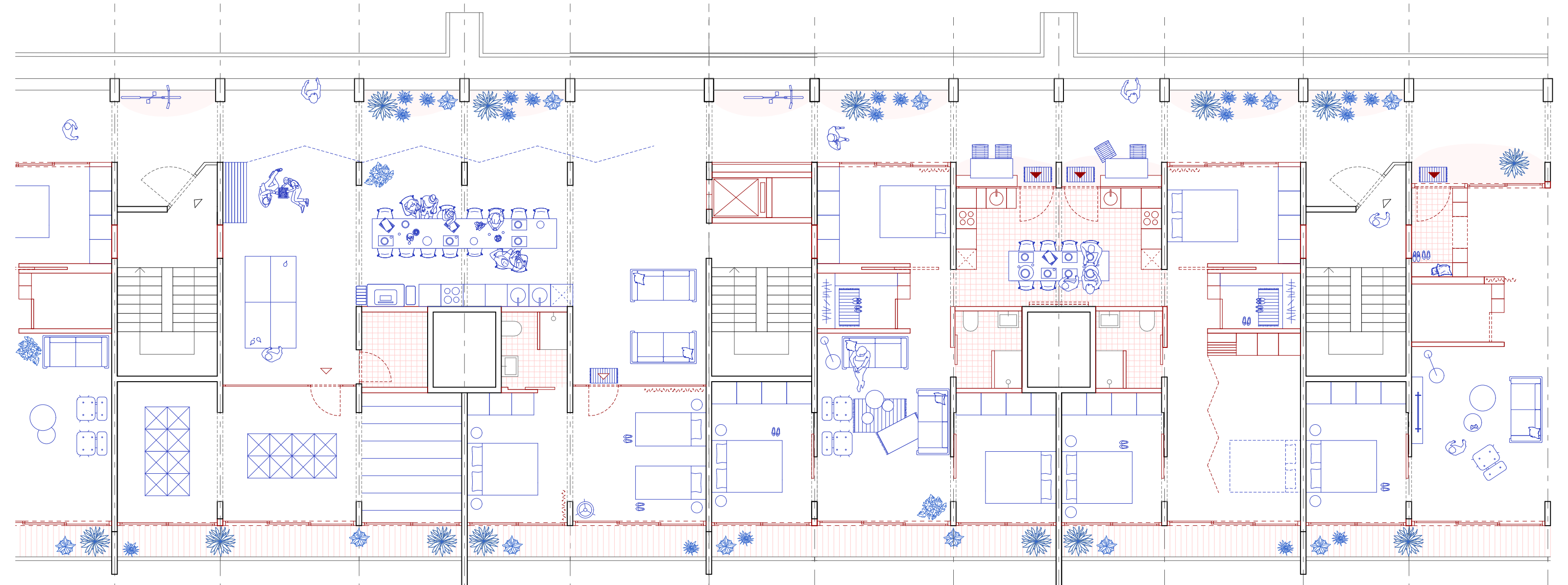


LE SAS D'ENTRÉE
RÉINTERPRÉTATION DU SAS D'ENTRÉE, SÉPARATION DU LIEU DE VIE EN 2, LUMINEUX ET FONCTIONNEL

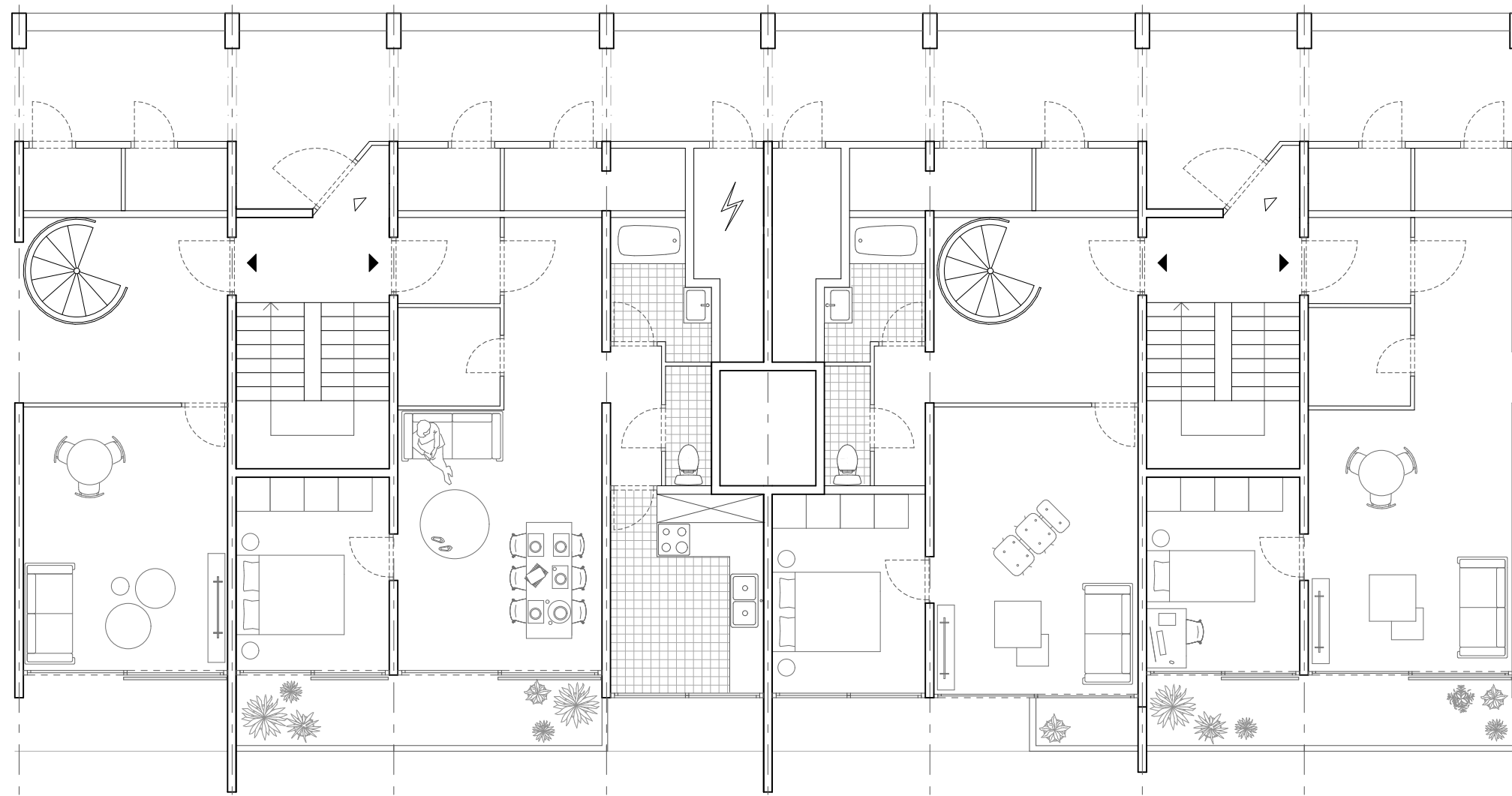
RÉINTERPRÉTATION D'UNE TYPOLOGIE FLEXIBLE



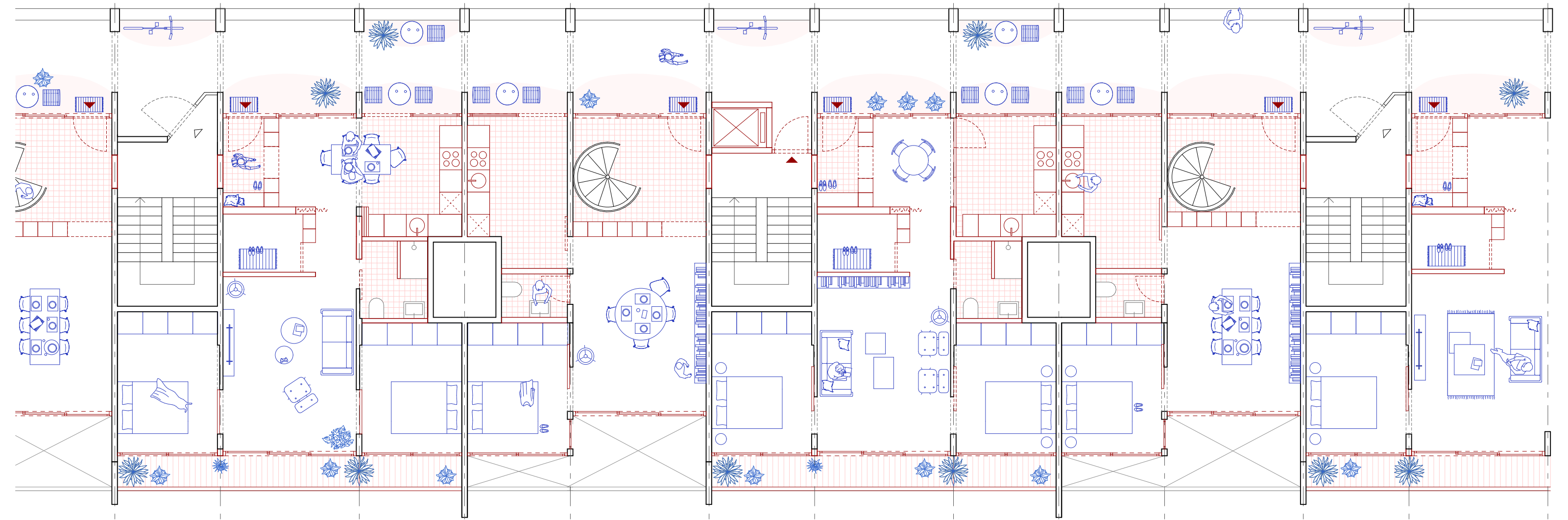
PLAN ÉTAGE TYPE COURSIVE
1:100



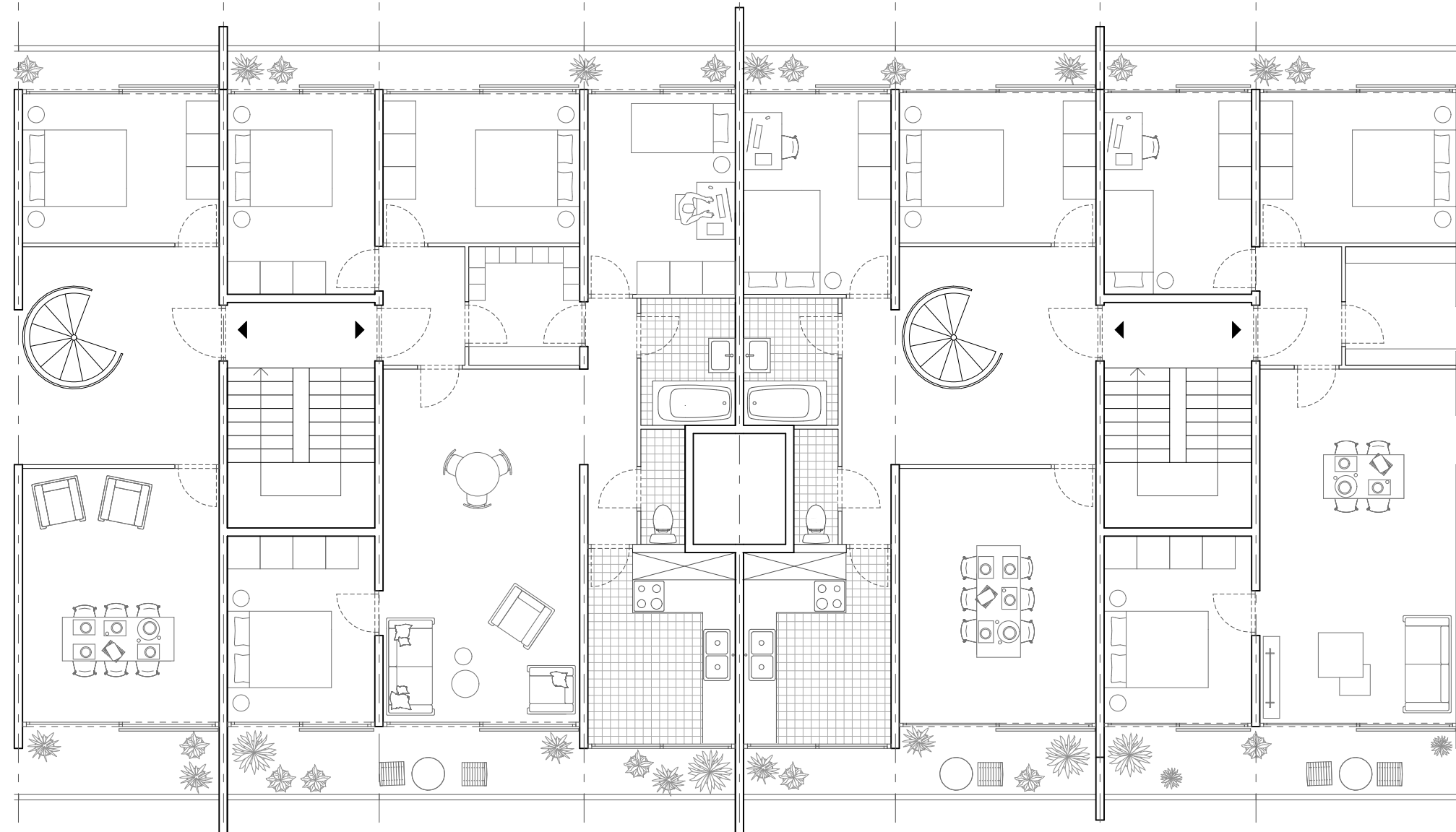
PLAN TRANSFORMATION ÉTAGE TYPE COURSIVE
1:100



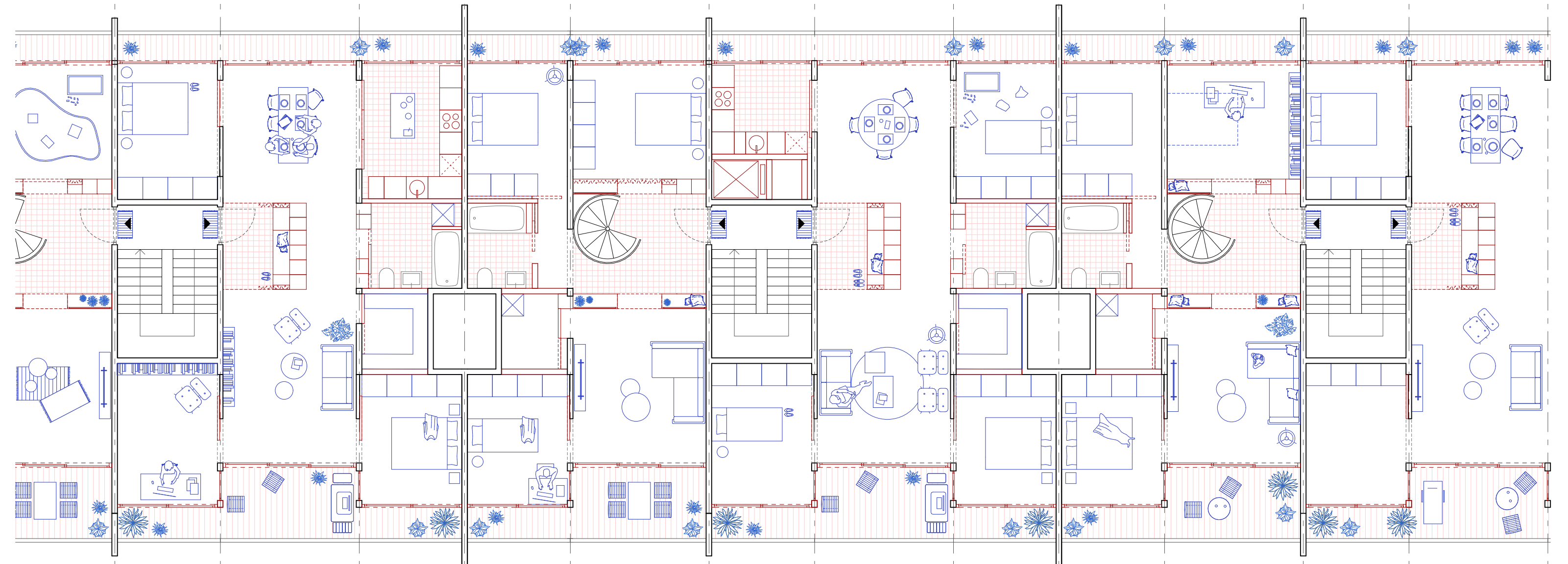
PLAN 5ÈME ÉTAGE DUPLEX SUR COURSIVE EXISTANT
1:100



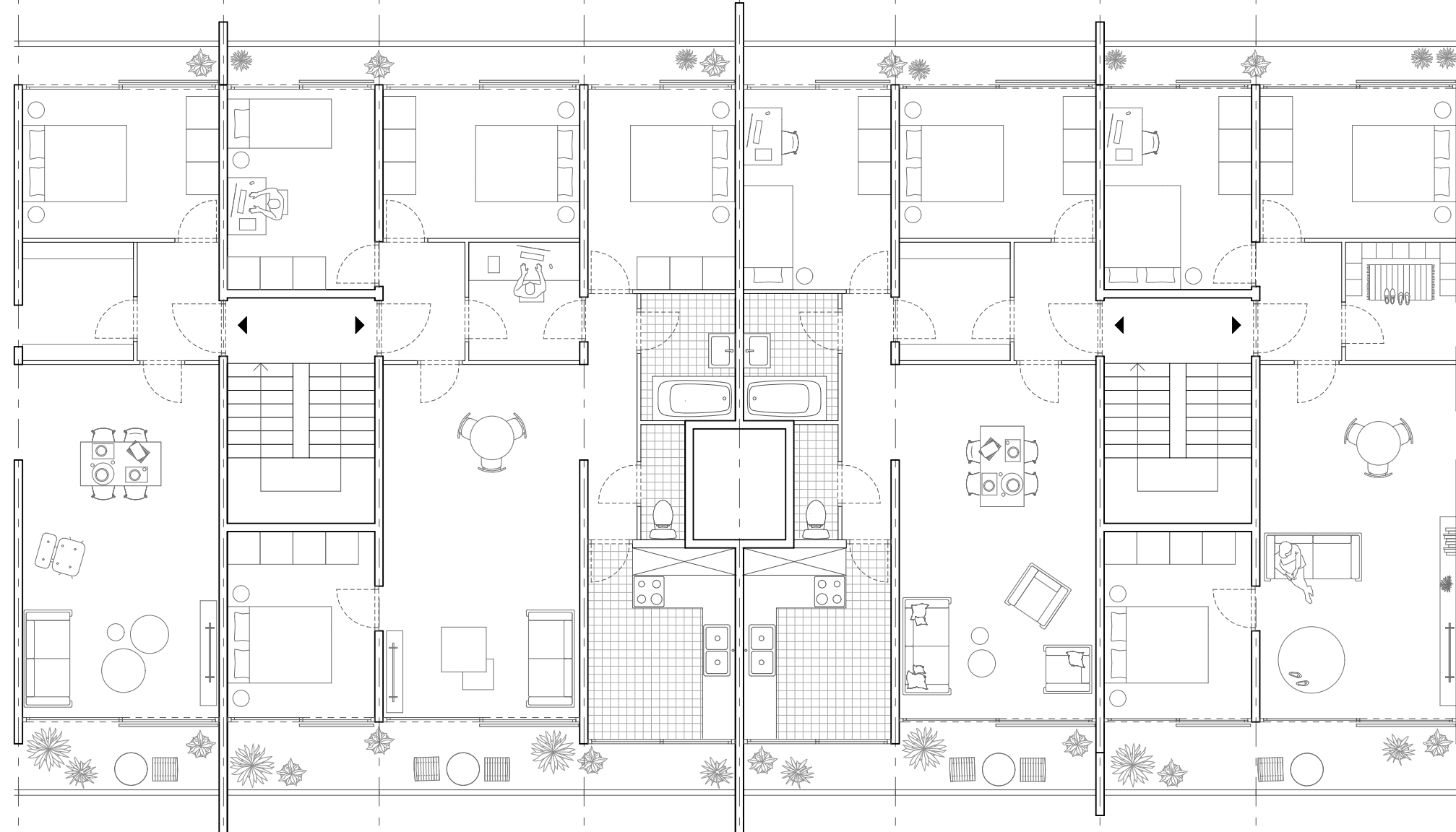
PLAN TRANSFORMATION 5ÈME ÉTAGE DUPLEX SUR COURSIVE
1:100



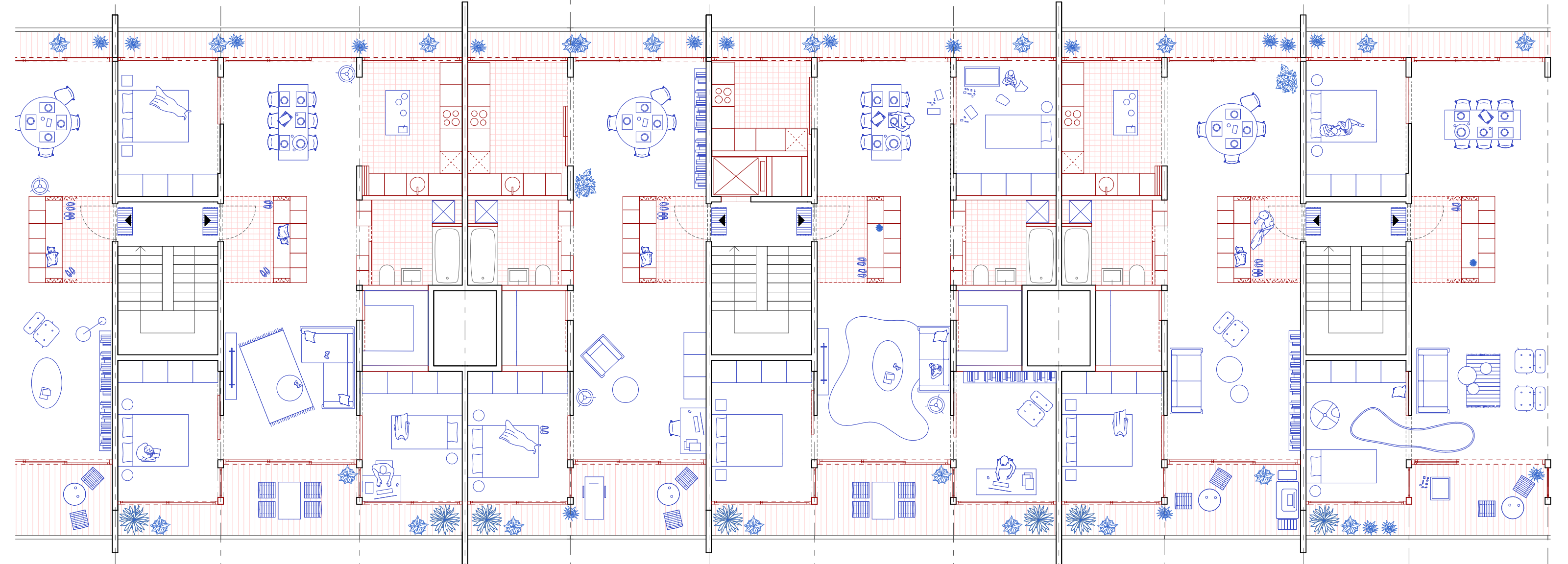
PLAN 4ÈME ÉTAGE DUPLEX EXISTANT
1:100



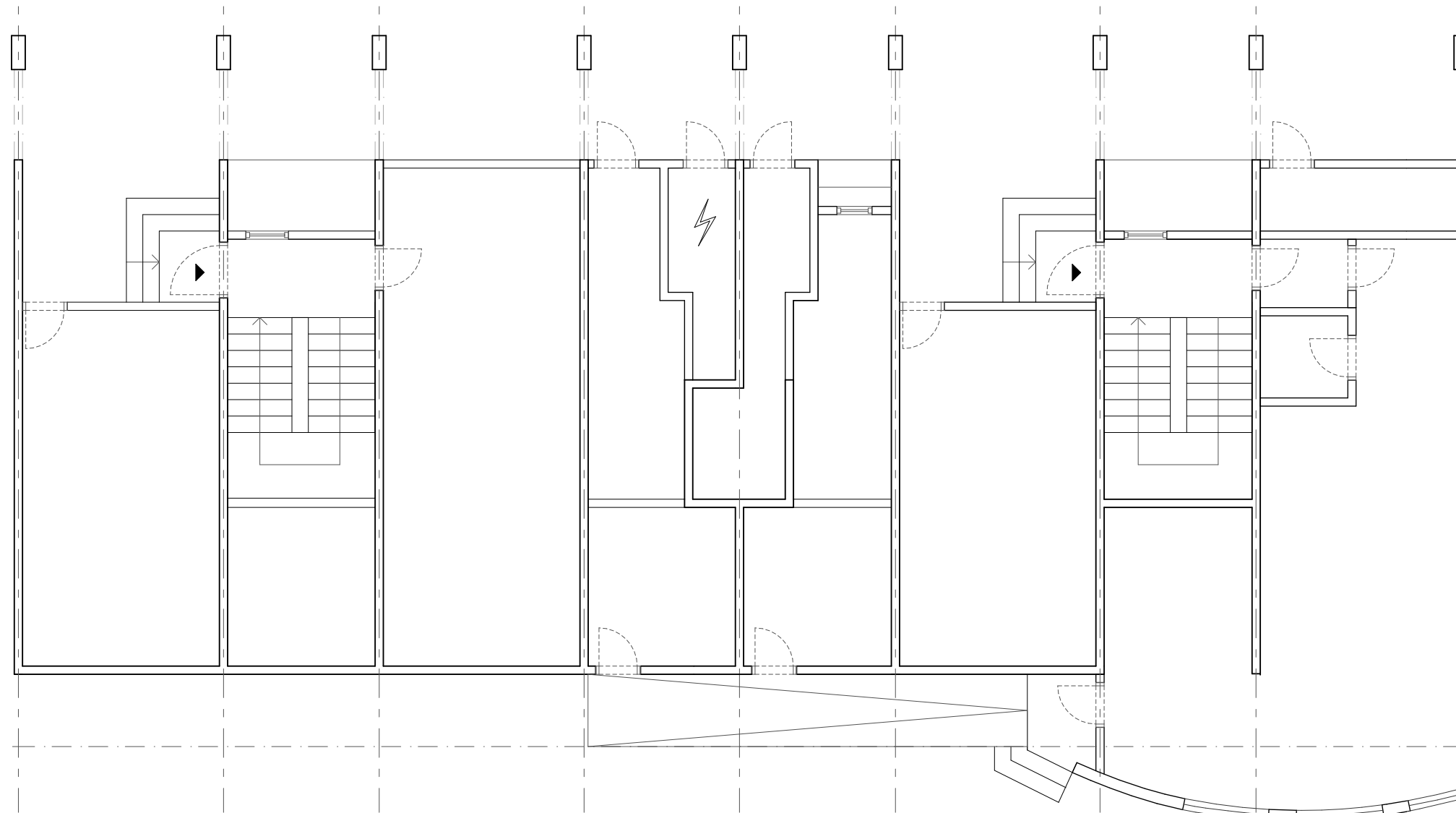
PLAN TRANSFORMATION 4ÈME ÉTAGE DUPLEX
1:100



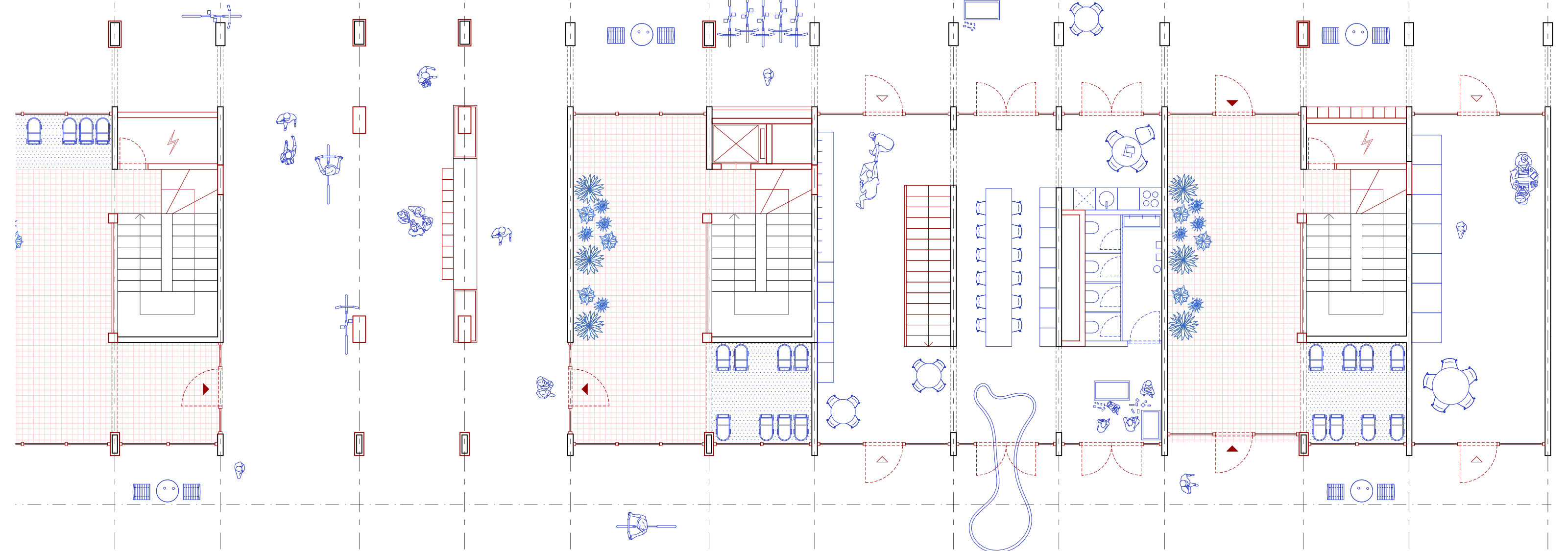
PLAN ÉTAGE TYPE EXISTANT
1:100



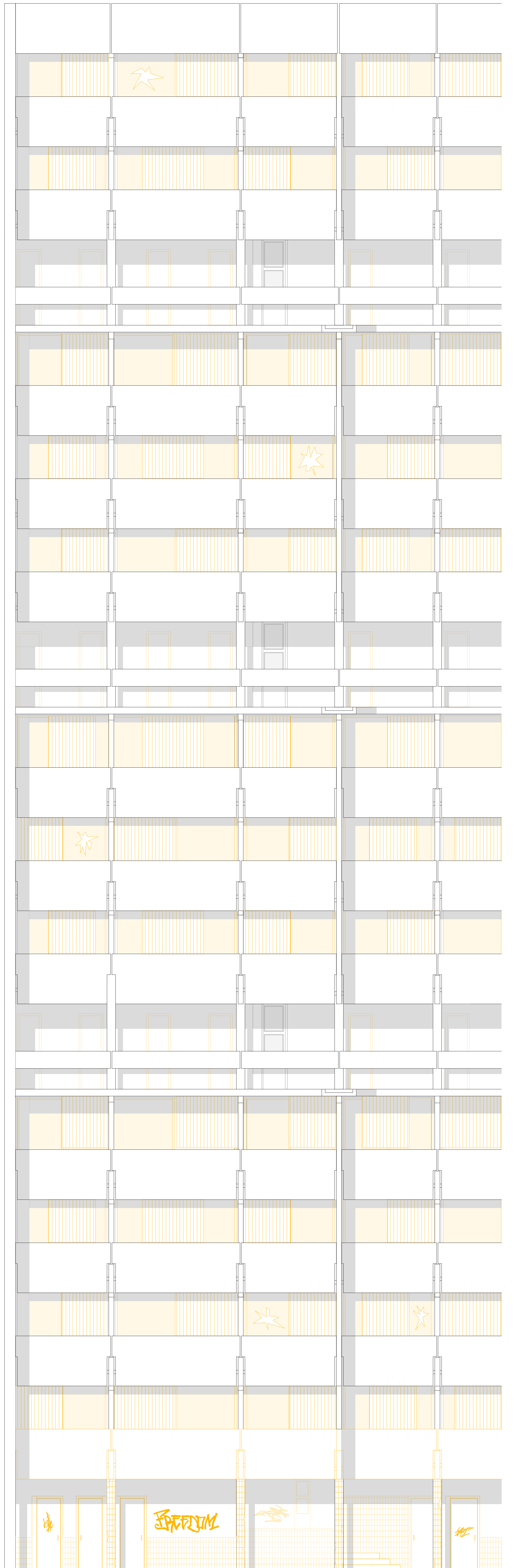
PLAN TRANSFORMATION ÉTAGE TYPE
1:100



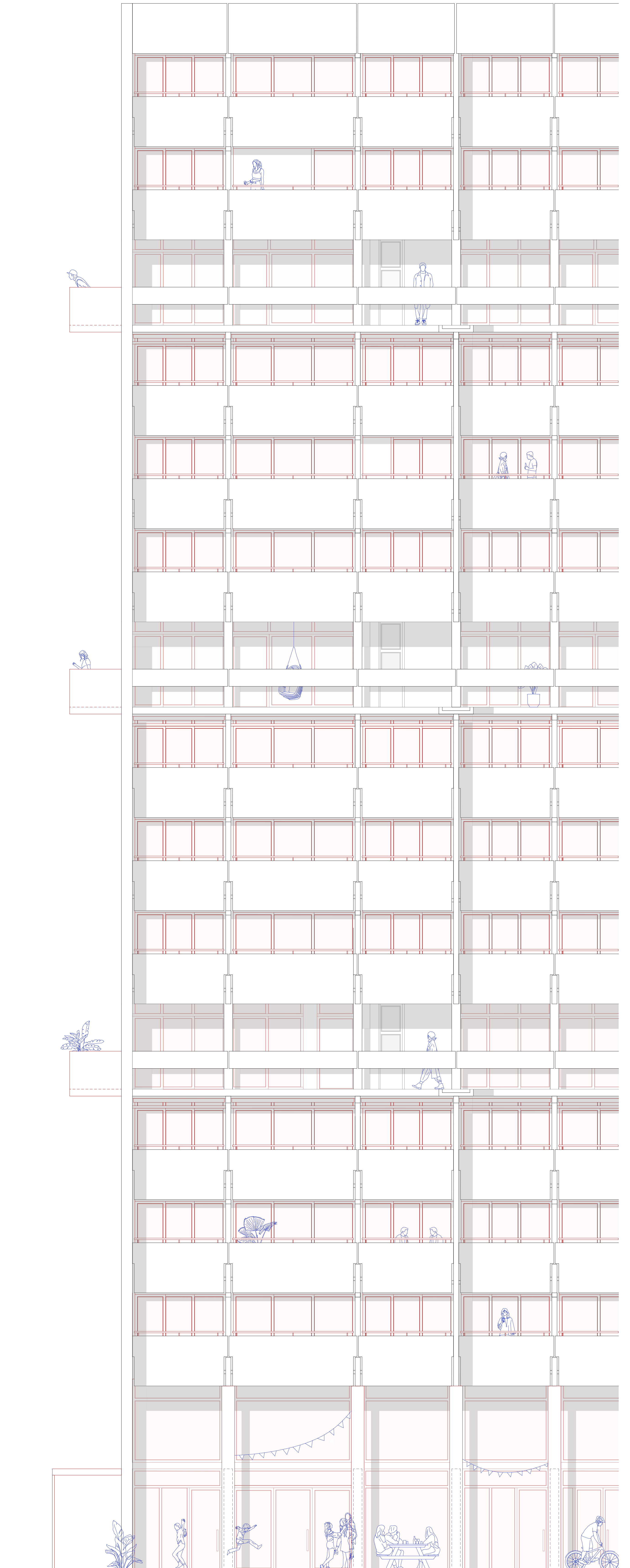
PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE EXISTANT
1:100



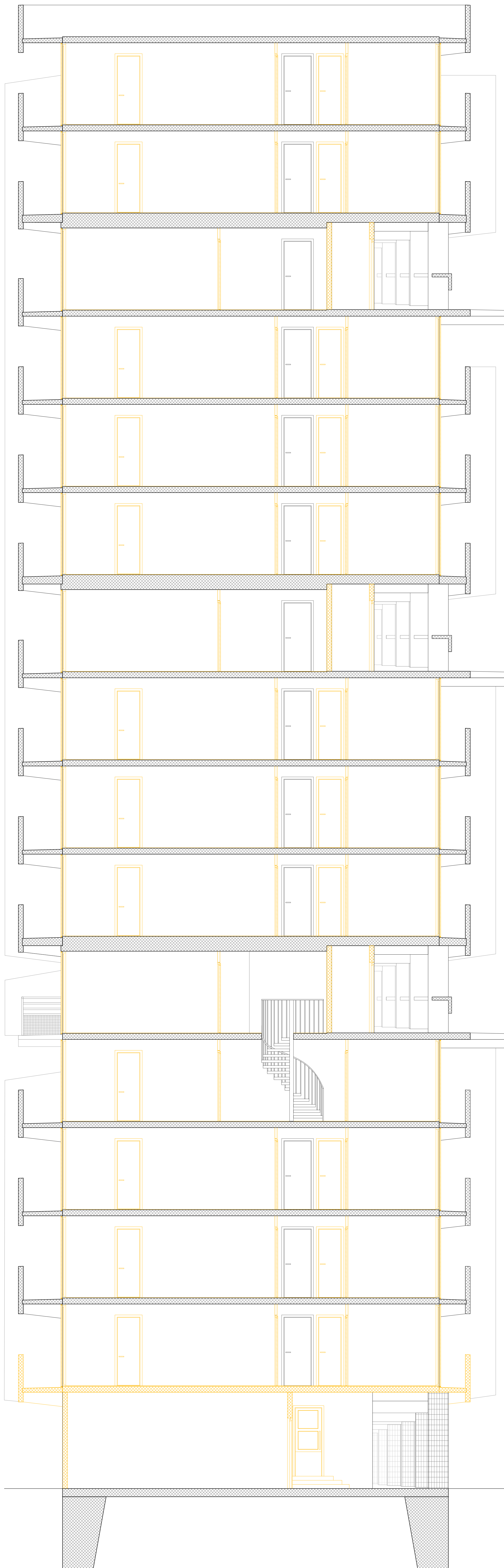
PLAN TRANSFORMATION DU REZ-DE-CHAUSSÉE
1:100



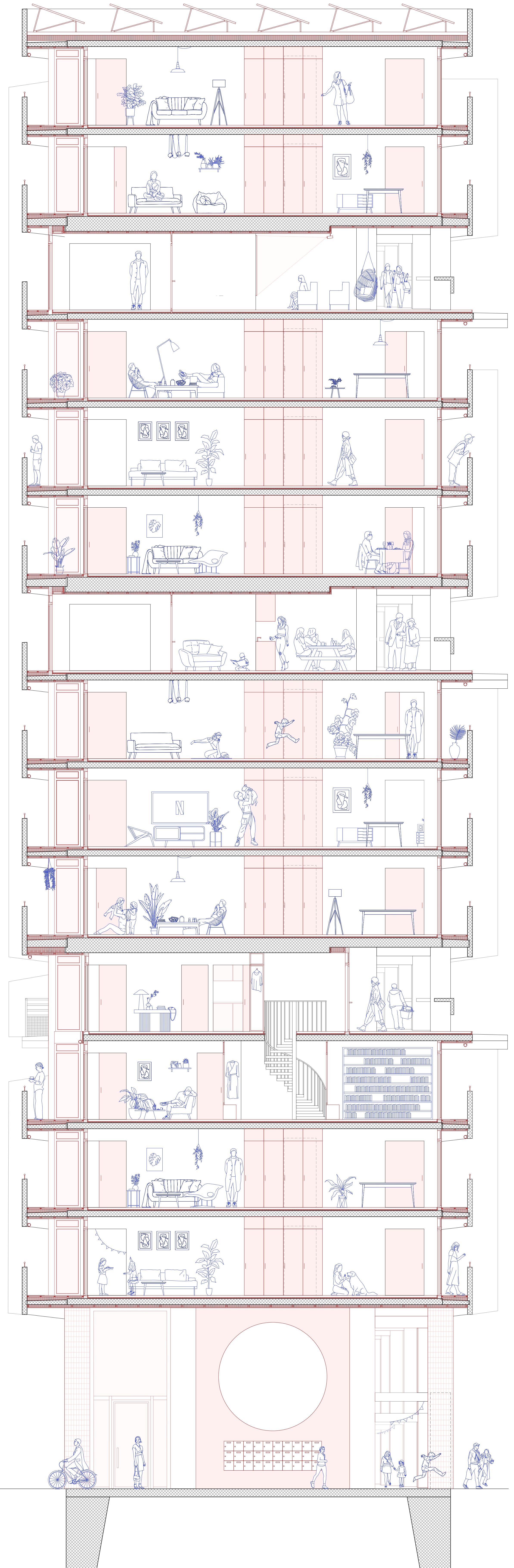
FAÇADE EXISTANTE
1:50



FAÇADE TRANSFORMATION
1:50



COUPE CONSTRUCTIVE EXISTANTE
1:50



COUPE CONSTRUCTIVE TRANSFORMATION
1:50

